

WOHNÜBERBAUUNG "Dorfstrasse 21, Schulhausstrasse 2", 8184 Bachenbülach

Bezugstermin

Frühjahr 2028

Verkaufspreise

Die Verkaufspreise verstehen sich als Festpreise bis zum Bezugstermin für die schlüsselfertigen Wohnungen gemäss Baubeschrieb und Plänen.

Nicht enthalten sind lediglich die Notariats- und Grundbuchgebühren (2.0‰ des Kaufpreises - werden je zur Hälfte von Verkäufer und Käufer übernommen) sowie allfällige Mehr- oder Minderkosten, die durch Änderungen der Standardausführung entstehen.

Kaufs- und Zahlungsabwicklung

1. Bei Unterzeichnung Werkvertrag
 - CHF 40'000.--
2. Bei Baubeginn
 - Erwerb Landanteil
 - 15% der Baukosten
3. Bei Fertigstellung Decke über Untergeschoss
 - 10% der Baukosten
4. Bei Rohbauvollendung
 - 20% der Baukosten
5. Drei Monate nach Rohbauvollendung
 - 25% der Baukosten
6. Bei Bezugsbereitschaft / Bezug
 - Rest der Baukosten

Die Anzahlungen werden nicht verzinst.

Zwischenverkauf und Preisänderungen vorbehalten.



Schulhausstrasse 2

Haus A (Neubau)

7 Eigentumswohnungen

[illegible]

Dorfstrasse 21

Haus B (Altbau)

3 Eigentumswohnungen

[illegible]