

# SITUATIONSPLAN



Steinackerstrasse

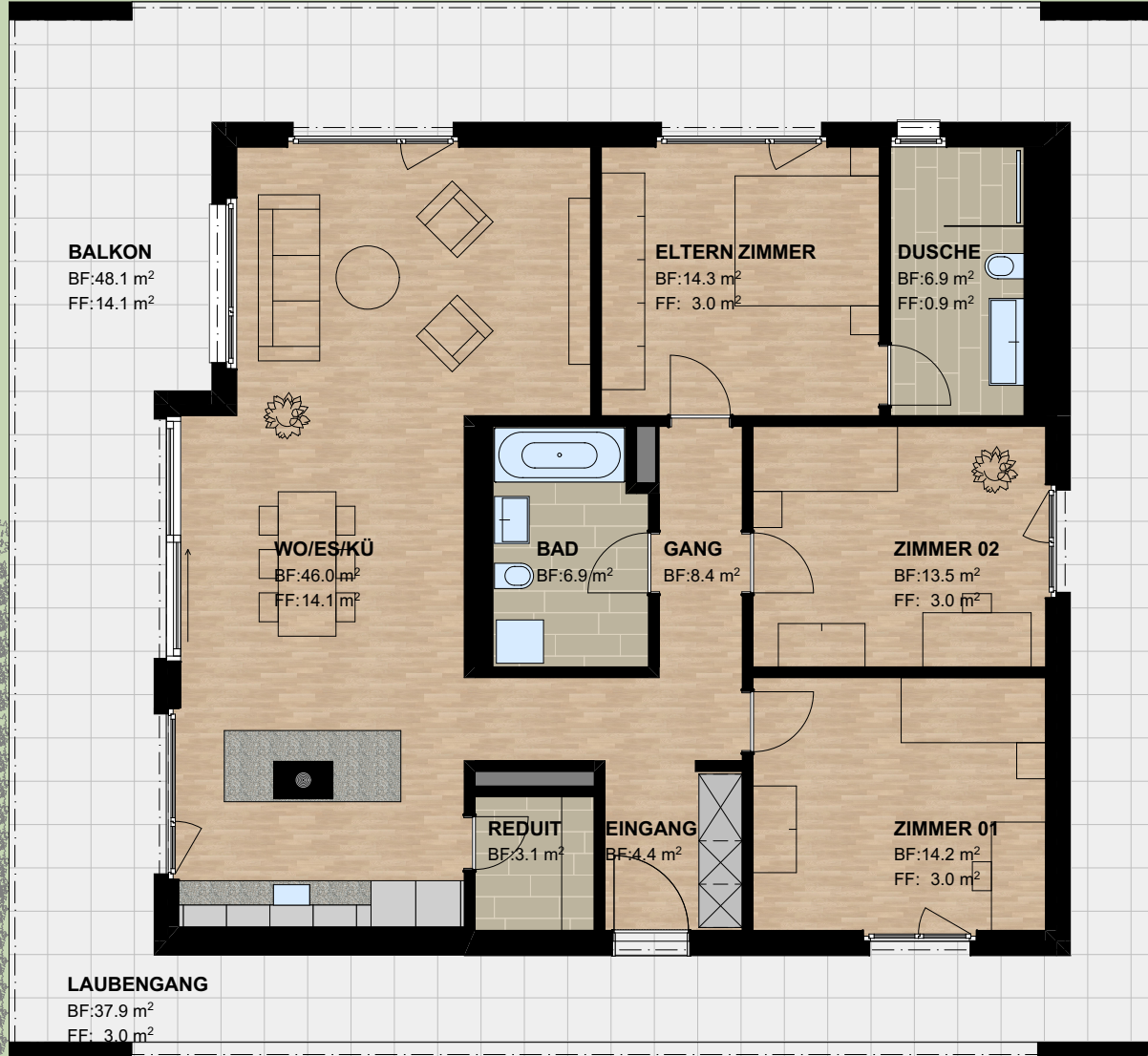
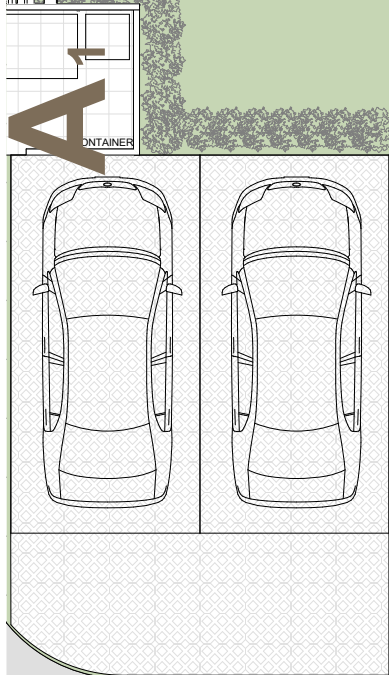
Irchelstrasse

5B

5A



ERDGESCHOSS

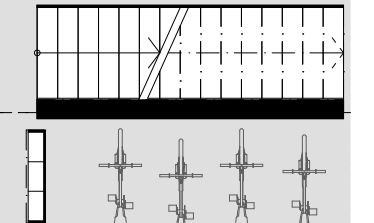


0 1 2 5m

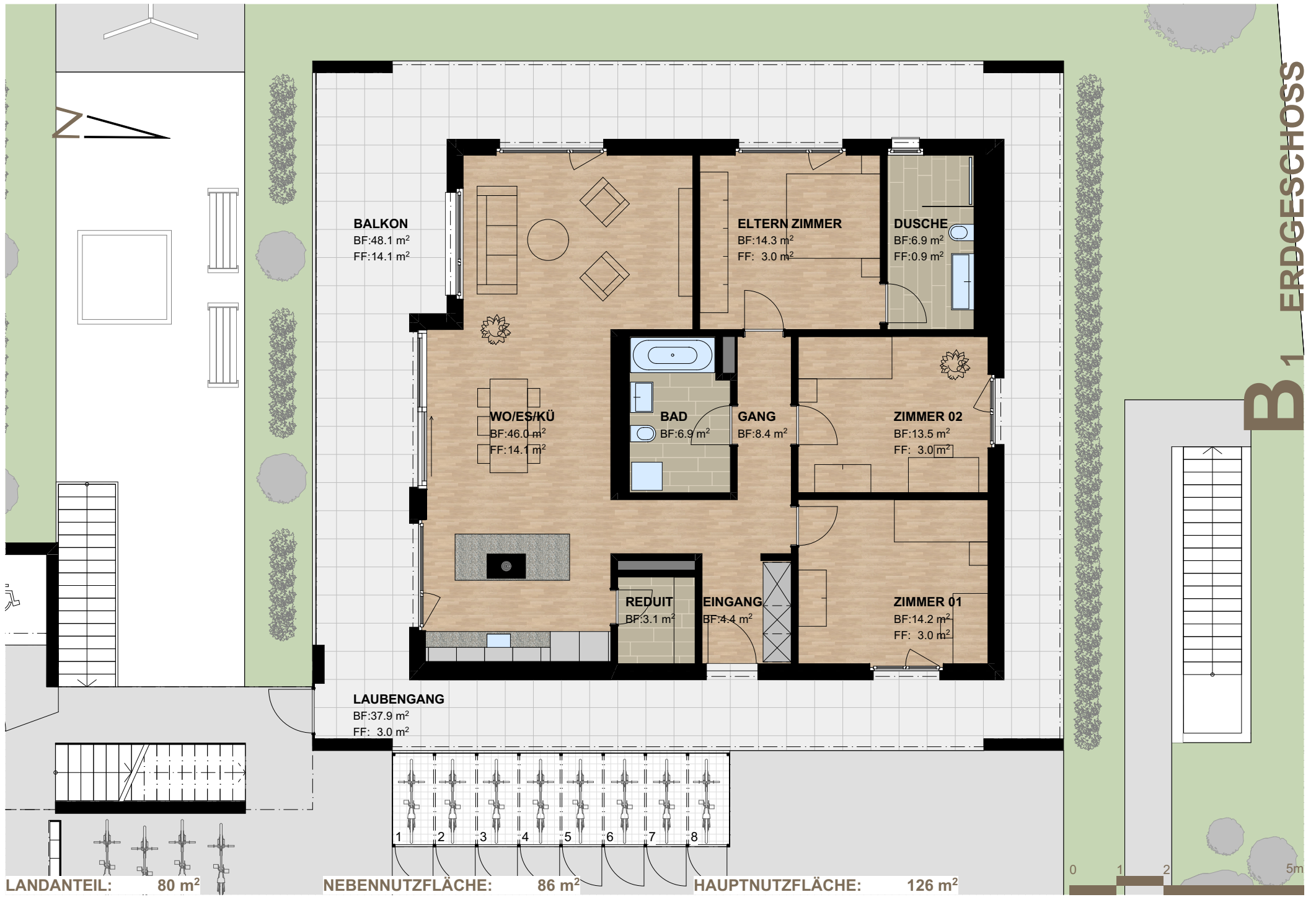
HAUPTNUTZFLÄCHE: 126 m<sup>2</sup>

NEBENNUTZFLÄCHE: 86 m<sup>2</sup>

LANDANTEIL: 140 m<sup>2</sup>



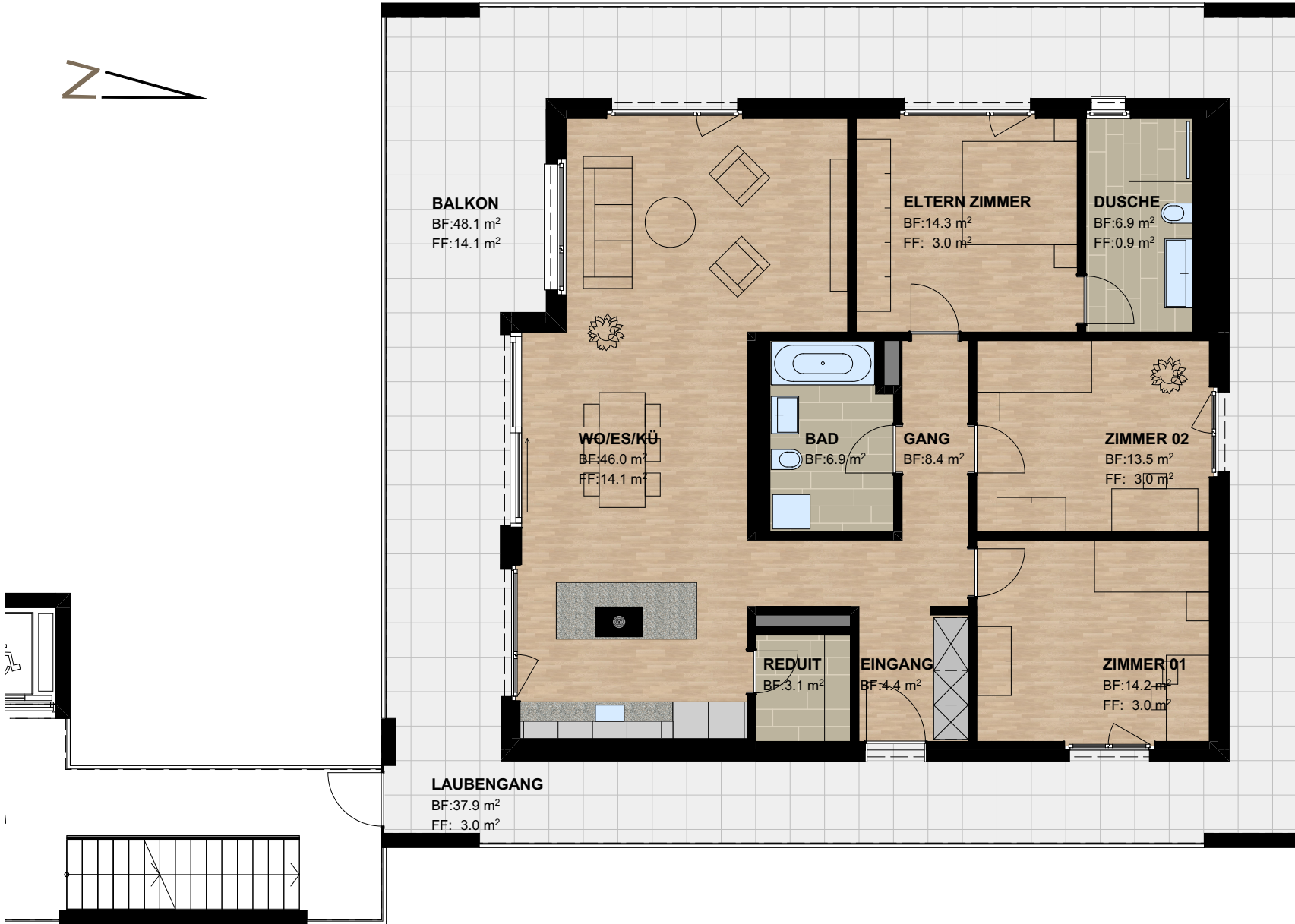
B1 ERDGESCHOSS



# A2 1.OBERGESCHOSS



# B 2 1. OBERGESCHOSS



NEBENNUTZFLÄCHE: 86 m<sup>2</sup>

HAUPTNUTZFLÄCHE: 126 m<sup>2</sup>



# A3 2. OBERGESCHOSS



# B 3 2. OBERGESCHOSS



NEBENNUTZFLÄCHE: 86 m<sup>2</sup>

HAUPTNUTZFLÄCHE: 126 m<sup>2</sup>





# A4 3.OBERGESCHOSS





# B 4 3.OBERGESCHOSS

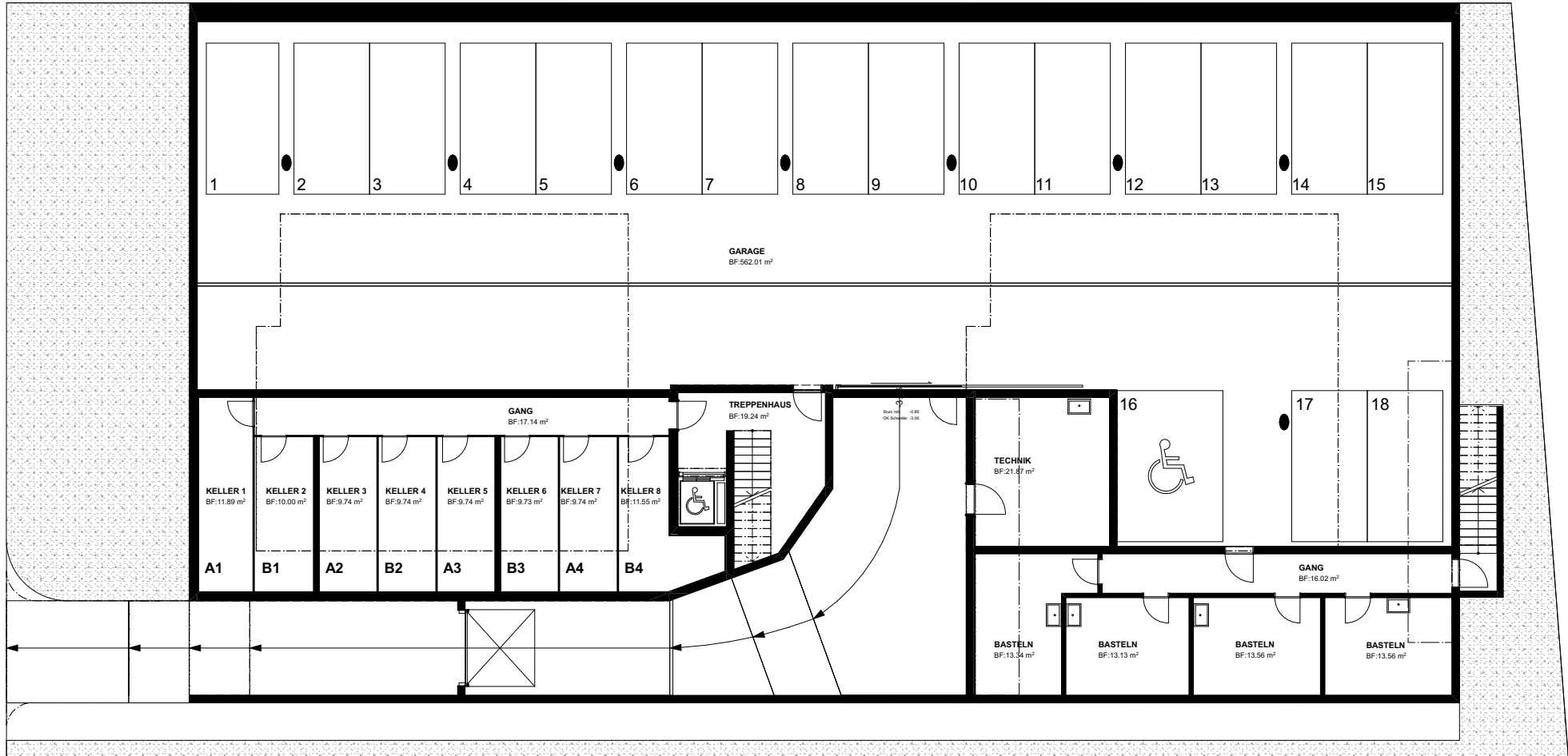
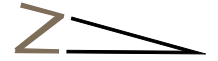


NEBENNUTZFLÄCHE: 86 m<sup>2</sup>

HAUPTNUTZFLÄCHE: 126 m<sup>2</sup>

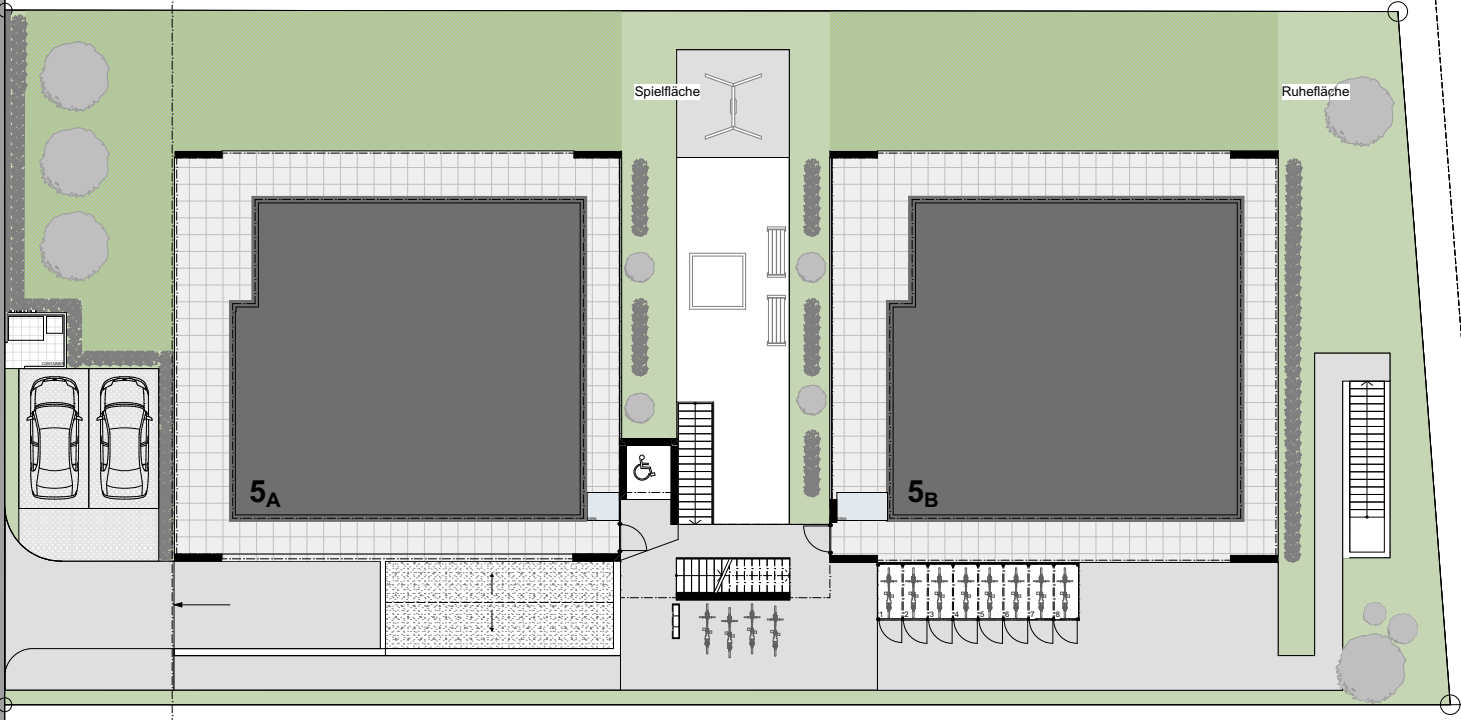


# UNTERGESCHOSS



UMGEBUNG

Irchelstrasse



5A

5B

Spielfläche

Ruhefläche